

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

PROCES-VERBAL

**Încheiat astăzi 29.08.2024, în cadrul ședinței ordinare
a Consiliului Local al Municipiului Fălticeni**

Ședința a fost convocată de către dl. primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, prin Dispoziția 621 din data de 23.08.2024, în conformitate cu prevederile art. 134, alin. 1, lit. a, alin. 4 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare.

La ședință participă un număr de 17 consilieri locali, absentând doamna consilier local Gavril Elena și domnul consilier local Sandu Sergiu.

D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: Bună ziua. Mulțumesc că ați acceptat invitația de a participa la ședința ordinară a Consiliului Local, pe luna august. Ordinea de zi, v-a fost pusă la dispoziție, cu materialele aferente, în termenul legal. Alte propuneri pentru completarea ordinii de zi? Cu permisiunea dumneavoastră aș vrea să mai adaug un proiect pe ordinea de zi. Supun aprobarea ordinii de zi, în forma prezentată. Mai avem o problemă tehnică. Președintele de ședință Sandu Sergiu are o problemă de sănătate și nu poate participa.

Proiectul ordinii de zi :

1. Procesele – verbale ale ședințelor din data de 29.07.2024 și 19.08.2024;

2. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local de venituri și cheltuieli pe anul 2024 - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

Spre avizare: Comisia pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii și comerț, Comisia pentru învățământ, sănătate, cultură, culte, protecție socială, activități sportive și de agrement, Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură și Comisia pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

3. Proiect de hotărâre privind modificarea prevederilor HCL nr. 134/29.06.2023 referitoare la aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne în valoare maximă de 25.552.000 lei și aprobarea garantării creditului din venituri proprii - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

Spre avizare: Comisia pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii și comerț, Comisia pentru învățământ, sănătate, cultură, culte, protecție socială, activități sportive și de agrement, Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură și Comisia pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

4. Proiect de hotărâre privind alocarea de la bugetul local a sumei de 40.000 lei pentru proiectul „Împreună susținem promovarea – Fălticeni, Mon Amour” – ediția a IV - a - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

Spre avizare: Comisia pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii și comerț, Comisia pentru învățământ, sănătate, cultură, culte, protecție socială, activități sportive și de agrement, Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură și Comisia pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

5. Proiect de hotărâre privind **aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor economici actualizați, în urma finalizării procedurilor de achiziție publică pentru obiectivul de investiții „EXTINDERE REȚEA DE APĂ PE STRADA RĂSĂRITULUI ȘI STRADA HALMULUI” aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și actualizarea sumei reprezentând categorii de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

Spre avizare: Comisia pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii și comerț, Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură Comisia pentru învățământ, sănătate, cultură, culte, protecție socială, activități sportive și de agrement și Comisia pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

6. Proiect de hotărâre privind **acordarea Avizului prealabil de oportunitate pentru „Elaborare PUZ cu regulament de urbanism aferent pentru construire ansamblu de locuințe cu regim de mare înălțime cu spații comerciale, spații prestări servicii, spații alimentație publică, locuri de parcare, loc de joacă pentru copii, spații verzi amenajate, împrejurimi și bransamente utilități”, generat de imobilul situat în județul Suceava, intravilanul municipiului Fălticeni, STRADA Panduri, f.n., identificat prin nr.cadastral 41655, proprietatea S.C. MUSTANG PROMT SERVICE S.R.L. - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

Spre avizare: Comisia pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii și comerț, Comisia pentru învățământ, sănătate, cultură, culte, protecție socială, activități sportive și de agrement, Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură și Comisia pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

7. Proiect de hotărâre privind **completarea prevederilor H.C.L. nr. 97 din 28.04.2022 referitoare la acceptarea donației unor bunuri mobile pentru Biblioteca „Eugen Lovinescu” Fălticeni - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

Spre avizare: Comisia pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii și comerț, Comisia pentru învățământ, sănătate, cultură, culte, protecție socială, activități sportive și de agrement, și Comisia pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

8. Proiect de hotărâre privind **trecerea unor bunuri imobile din domeniul privat al Municipiului Fălticeni, județul Suceava, în domeniul public al acestuia - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

Spre avizare: Comisia pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii și comerț, Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură și Comisia pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

9. Proiect de hotărâre privind **inclusiunea în Inventarul bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Municipiului Fălticeni a unei suprafețe de teren în vederea întabulării/înscrierii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

Spre avizare: Comisia pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii și comerț, Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură și Comisia pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

10. Proiect de hotărâre privind **concesionarea directă a unei suprafețe de teren aparținând domeniului privat al municipiului Fălticeni - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

Spre avizare: Comisia pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii și comerț, Comisia pentru învățământ, sănătate, cultură, culte, protecție socială, activități sportive și de agrement, Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea

monumentelor istorice si de arhitectura si Comisia pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

11. Proiect de hotărâre privind **aprobarea dezmembrării unor imobile, proprietatea privată/publică a municipiului Fălticeni în corpuri de proprietate distincte** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

Spre avizare: Comisia pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii și comerț, Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice si de arhitectura si Comisia pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

12. Proiect de hotărâre privind **atestarea apartenenței la domeniului privat al Municipiului Fălticeni a unor suprafețe de teren** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

Spre avizare: Comisia pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii și comerț, Comisia pentru învățământ, sănătate, cultură, culte, protecție socială, activități sportive și de agrement, Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice si de arhitectura si Comisia pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

13. Proiect de hotărâre privind **aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Amplasare kit fotovoltaic - Panouri fotovoltaice în vederea producerii și compensării de energie electrică pentru stații de încărcare vehicule electrice, amplasate în mun. Fălticeni, str. Nicu Gane, jud. Suceava”** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

Spre avizare: Comisia pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii și comerț, Comisia pentru învățământ, sănătate, cultură, culte, protecție socială, activități sportive și de agrement, Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice si de arhitectura si Comisia pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

Se propune spre aprobare ordinea de zi, respectiv:

Ordinea de zi, se aprobă în totalitate cu 19 voturi „pentru”.

Doamna secretar general, jr. Busuioc Mihaela: Propuneri pentru alegerea unui președinte, pentru ședința de astăzi?

Doamna consilier local, ed, Dulgheriu Maria: Propunem ca președinte pentru ședința de astăzi, pe domnul consilier local Haidău Răzvan.

Doamna secretar general, jr. Busuioc Mihaela: Alte propuneri? Nu sunt. Supunem la vot. Domnul consilier local Haidău Răzvan este ales cu unanimitate de voturi. Domnule președinte, vă rog să preluați conducerea ședinței.

Se supun la vot **procesele – verbale ale ședințelor din data de 29.07.2024 și 19.08.2024;**

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre **rectificarea bugetului local de venituri și cheltuieli pe anul 2024** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: După cum aveți foarte transparent în referatul de aprobare și în raportul de specialitate, rectificăm bugetul local de venituri și cheltuieli la partea de funcționare, cât și la partea de dezvoltare. Secțiunea de funcționare de majorează cu 331.490 lei și în desfășurător aveți plusurile și minusurile, adică veniturile de unde se realizează această sumă de 331.490 lei. La secțiunea de dezvoltare se majorează cu 63.950 lei. Avem economie la Centrul Medical Fălticeni, e vorba de lucrările de înlocuire acoperiș. Se include obiectivul de investiții *Echipamente sportive și dotări pentru Baza Nautică* în valoare de 50.000 lei, plus o mașină de spălat vase GPP Dumbrava Minunată în valoare de 13.000 lei, având în vedere ca vechiul aparat s-a defectat și nu mai poate fi reparat.

La fel, se modifică bugetul instituțiilor publice și activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii, după cum le aveți menționate în referat și raportul de specialitate.

Dnul consilier local, Haidău Răzvan – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-nul consilier local, jr. Murariu George - Bogdan – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocarua Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

Dnul consilier local, Haidău Răzvan – președinte de ședință: Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu 15 voturi „pentru”(dna Amarie Mariana și dl Pintilii Marius nu și-au exercitat dreptul de vot și nu au participat la dezbateri).

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind ***modificarea prevederilor HCL nr. 134/29.06.2023 referitoare la aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne în valoare maximă de 25.552.000 lei și aprobarea garantării creditului din venituri proprii - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;***

D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: E vorba de creditul mai vechi pe care îl avem din 2023, la care avem și aprobare de la CAIL.(comisia națională de administrare a împrumuturilor locale). La Baza Nautică am înregistrat o economie de aproximativ 700 mii după finalizarea lucrărilor, iar o parte din bani respectiv, 330 mii merg la obiectivul de investiții pe care vi l-am spus anterior, la care urmează să aprobăm indicatorii tehnico – economici și devizul general. Este un credit aprobat, atât ca procedură cât și ca disponibilitate financiară de la Ministerul de Finanțe.

Dnul consilier local, Haidău Răzvan – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-nul consilier local, jr. Murariu George- Bogdan – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocarua Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

Dnul consilier local, Haidău Răzvan – președinte de ședință: Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu unanimitate de voturi, respectiv cu 17 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind ***alocarea de la bugetul local a sumei de 40.000 lei pentru proiectul „Împreună susținem promovarea – Fălticeni, Mon Amour” – ediția a IV - a- inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;***

D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: E vorba de parteneriatul devenit tradițional cu Asociația Rotary Club Fălticeni - Ediția a - IV-a. După cum vedeți, avem o serie de obligații și noi și ei. Le aveți menționate în referatul de aprobare. Alocăm cele 40 mii lei, pe lângă locațiile pe care le punem la dispoziție cu

titlu gratuit. Plătim scena și onorariul artistului Yanis Pavel. Acestea sunt cheltuielile noastre financiare. În rest, sunt gratuitățile participanților la spațiile care aparțin Primăriei Fălticeni.

Dnul consilier local, Haidău Răzvan – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-nul consilier local, jr. Murariu George- Bogdan – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocar Eugenă – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

Dnul consilier local, Haidău Răzvan – președinte de ședință: Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu 15 voturi „pentru” (domnul consilier local Moroșanu Gabriel și domnul consilier local Drăgușanu Octav – Anton nu și-au exercitat dreptul de vot și nu au participat la dezbateri).

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind ***aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor economici actualizați, în urma finalizării procedurilor de achiziție publică pentru obiectivul de investiții „EXTINDERE REȚEA DE APĂ PE STRADA RĂSĂRITULUI ȘI STRADA HALMULUI” aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și actualizarea sumei reprezentând categorii de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;***

D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: Având în vedere că ne apropiem de finalizarea acestei investiții, finanțate din bani guvernamentali prin Programul național de investiții „Anghel Saligny” și finalizăm procedura achiziției publice, transmitem către finanțator, respectiv Ministerul Dezvoltării a devizului general actualizat și a indicatorilor economici actualizați la acest obiectiv de investiție. Acesta este pasul următor. Este o procedură normală, corectă, care este obligatorie în vederea încheierii deporturilor de către organismul finanțator, așa cum am spus, Ministerul Dezvoltării.

Dnul consilier local, Haidău Răzvan – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-nul consilier local, jr. Murariu George- Bogdan – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocar Eugenă – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

Dnul consilier local, Haidău Răzvan – președinte de ședință: Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu unanimitate de voturi, respectiv cu 15 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind ***acordarea Avizului prealabil de oportunitate pentru „Elaborare PUZ cu regulament de urbanism aferent pentru construire ansamblu de locuințe cu regim de mare înălțime cu spații comerciale, spații prestări servicii, spații alimentație publică, locuri de parcare, loc de joacă pentru copii, spații verzi amenajate, împrejurimi și bransamente utilități”, generat de imobilul situat în județul Suceava, intravilanul municipiului Fălticeni, STRADA Panduri, f.n., identificat prin nr. cadastral 41655,***

proprietatea S.C. MUSTANG PROMT SERVICE S.R.L. - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman.

D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: Așa cum bine știți, îi dăm avizul de oportunitate, îi dăm voie să se apuce de realizarea PUZ-ului. În condițiile în care va realiza acest PUZ, cu autorizațiile necesare, va reveni în fața Consiliului Local. Deocamdată, aprobăm acordarea Avizului prealabil de oportunitate.

Domnul consilier local, Drăgușanu Octav-Anton: Aici scrie cu regim de mare înălțime. Cât anume?

D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: P+ 6, asta solicită. Pentru asta am dat voie să se apuce de treabă. Va veni momentul în care îi va permite sau nu, să facă asta. Ca să ne înțelegem, nu îi dăm voie să facă acum parter plus 6 etaje. El asta solicită. Dar nu știm ce va obține.

Domnul consilier local, Drăgușanu Octav-Anton: Dar, dacă le va obține pe toate suntem obligați să îi dăm și noi.

D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: Dacă le va obține. Astea nu le dăm noi. La PUZ va veni cu varianta finală, dacă va primi acordul, inclusiv de la arhitectul județului. În cadrul Consiliului Județean este o comisie care analizează toate aceste PUZ - uri și transmit mai departe, dacă sunt de acord sau nu. Legea spune că el are dreptul să ceară.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-nul consilier local, jr. Murariu George- Bogdan – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocar Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – președinte de ședință: Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu unanimitate de voturi, respectiv cu 15 voturi „pentru”, 1 vot contra - domnul consilier local Stoica Cozmin. Se abține domnul consilier local Drăgușanu Octav-Anton.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **completarea prevederilor H.C.L. nr. 97 din 28.04. 2022 referitoare la acceptarea donației unor bunuri mobile pentru Biblioteca „Eugen Lovinescu ” Fălticeni - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: E vorba de o completare a donației inițiale a domnului Ilisei, care se află chiar aici în această sală. A mai făcut ordine prin cărți, prin obiectele valoroase și ne transmite o listă de obiecte. Urmează să completăm donația la notariat, după aprobarea ei de către Consiliul Local.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-nul consilier local, jr. Murariu George- Bogdan – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocar Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – președinte de ședință: Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu unanimitate de voturi, respectiv cu 17 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind ***trecerea unor bunuri imobile din domeniul privat al Municipiului Fălticeni, județul Suceava, în domeniul public al acestuia*** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: E vorba de bunuri mobile care ne aparțin nouă și care au categoria de folosință care se încadrează la domeniul public. Practic, e vorba despre o stradă, un drum, cu titlu gratuit. E undeva pe Sublocotenent Grigoraș, o stradă nu foarte mare în suprafață de 367mp. Și un teren de vreo 6 mii mp pe strada Armatei, cu destinația ulterioară de Parcare. Sunt suprafețe de teren care ne aparțin.

Dnul consilier local, Haidău Răzvan – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-nul consilier local, jr. Murariu George- Bogdan – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

Dnul consilier local, Haidău Răzvan – președinte de ședință: Intervenții?

D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: O menționez vreau să mai fac. Am sărit o etapă. Terenul de pe Armatei e terenul din curtea Pompierilor 6410 mii mp. El este în domeniul privat al Municipiului Fălticeni. Au solicitat, pentru accesarea unui proiect cu finanțare europeană, să devină proprietari prin Inspectoratul Județean de Situații de Urgență Suceava. Ca să le putem da acest teren, trebuie trecut din domeniul privat cum se află acum, în domeniul public.

Domnul consilier local, Stoica Cozmin: Am o întrebare. Strada aia prin Kaufland este stradă publică?

D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: Este privată, dar cu categoria de folosință "stradă". Poate fi folosită de oricine. Chiar dacă ea are un proprietar, acel proprietar nu are dreptul să o închidă.

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu unanimitate de voturi, respectiv cu 17 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind ***inclusiunea în Inventarul bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Municipiului Fălticeni a unei suprafețe de teren în vederea intabulării/înscrierii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară*** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: E o suprafață de teren pe care o includem în inventarul bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Municipiului Fălticeni. Există fizic, dar nu apare în inventar.

Dnul consilier local, Haidău Răzvan – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-nul consilier local, jr. Murariu George- Bogdan – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – președinte de ședință: Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu unanimitate de voturi, respectiv cu 17 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **concesionarea directă a unei suprafețe de teren aparținând domeniului privat al municipiului Fălticeni** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: E vorba de o completare a unei concesiuni. La măsurătorile făcute s-a constatat o diferență și acum îndreptăm această eroare. Completăm această concesiune cu această suprafață de teren, pentru care s-au parcurs toți pașii.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-nul consilier local, jr. Murariu George- Bogdan – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – președinte de ședință: Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu unanimitate de voturi, respectiv cu 17 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **aprobarea dezmembrării unor imobile, proprietatea privată/publică a municipiului Fălticeni în corpuri de proprietate distincte** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: E vorba de terenul acela de la Epurare unde se construiește Centrul de colectare cu aport voluntar. Facem niște spații de siguranță, solicitate și de cei de la ACET. Între stația de epurare și acest teren va fi o bandă de aproximativ 10 m lățime, pe toată distanța stației de epurare, ca o zonă "tampon". La fel facem și în partea cealaltă. Lăsăm o zonă generoasă ca "tampon", o zonă pe care nu se va face nici un fel de activitate, o zonă care va fi folosită doar în acest scop și nu ca altceva. Și pe Ion Creangă e vorba de Parcul din fața Policlinicii. Sunt anumite construcții ulterior, care nu au fost menționate și facem o dezmembrare. Din total suprafață, scoatem suprafața de sub Policlinică și rămâne doar zona de spațiu verde. Asta, ca să putem depune acest proiect care se referă doar la spații verzi și nu la altceva.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-nul consilier local, jr. Murariu George- Bogdan – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – președinte de ședință: Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu unanimitate de voturi, respectiv cu 17 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **atestarea apartenenței la domeniului privat al Municipiului Fălticeni a unor suprafețe de teren** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: E vorba de teren care există fizic și se atestă apartenența la domeniului privat al Municipiului Fălticeni. Ambele, pentru că sunt 2 suprafețe sunt pe Aleea Nucului, bloc 1 scara B.

Dnul consilier local, Haidău Răzvan – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-nul consilier local, jr. Murariu George- Bogdan – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

Dnul consilier local, Haidău Răzvan – președinte de ședință: Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu unanimitate de voturi, respectiv cu 17 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Amplasare kit fotovoltaic - Panouri fotovoltaice în vederea producerii și compensării de energie electrică pentru stații de încărcare vehicule electrice, amplasate în mun. Fălticeni, str. Nicu Gane, jud. Suceava”** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman: Ceea ce începusem în debutul ședinței să vă spun, Municipiul Fălticeni s-a înscris într-un program finanțat de Agenția Fondului de Mediu și a reușit să obțină finanțare pentru 4 autoturisme electrice. La banii pe care ni-i dau, probabil va fi vorba de Dacia Spring. E vorba de un buget de aproximativ 125 mii lei cu tot cu Tva. Nu ne costă nici un ban de la bugetul local. Colegii au fost foarte promți, în 3 minute s-a terminat sesiunea, dar au reușit. Am achiziționat 4 autoturisme Dacia Spring, două la Poliția Locală, una la Primărie și una la Direcția de utilități publice. Ca să fim eficienți și cu achiziționarea și cu consumul, pe clădirea centralei din spatele primăriei, pot fi amplasate panourile fotovoltaice, care să producă gratuit energia electrică pentru aceste mașini. Vom avea și calitatea de prosumator. Valoarea totală a investiției este de 330 mii lei, va fi asigurată din creditul de care v-am spus că am făcut economie. Sperăm să încheiem cât mai repede procedura complicată, astfel încât la mijlocul lunii decembrie să beneficiem de o stație de încărcare suficient de mare, de 60 kw. Vom compensa și facturile la energie electrică pe care le are primăria.

Dnul consilier local, Haidău Răzvan – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-nul consilier local, jr. Murariu George- Bogdan – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

Dnul consilier local, Haidău Răzvan – președinte de ședință: Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu unanimitate de voturi, respectiv cu 17 voturi „pentru”.

Dnul consilier local, Haidău Răzvan – președinte de ședință: – declară ședința închisă.

Drept pentru care s-a întocmit prezentul proces-verbal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
consilier local, Haidău Răzvan-Petrică

SECRETAR GENERAL MUNICIPIU
jr. Mihaela Busuioc